

21.11.23	תאריך	ועד מקומי עין המפרץ מכרז מס' 03/2023	נושא
אמיר סולרסקי, חברת מבט קדימה ניהול וייעוץ בע"מ	נציג הקיבוץ בכנס מציעים	לביצוע עבודות שדרוג של מגרש הספורט בקיבוץ עין המפרץ לרבות קירוי ותאורה	פרויקט

רשימת מציעים שנכחה בכנס מצ"ב לפרוטוקול .

שאלת הבהרה: האם קיימת דרישה לסכנה מסוג מסוים ? מבקש להבהיר כי קיימים דגמים שונים של סככות שיתאימו למגרש ספורט אך באיכויות שונות ועלויות שונות.

תשובה: סוג סככת לקירוי הצללה תהיה מסוג קשתות, מפרט מתקן הצללה מפורט בעמוד 36 בחוברת המכרז.

הבהרה :

תיקון טעות – בטבלת האומדן בשורה מס' 15 נפלה טעות בסעיף מתקני סל , מצ"ב האומדן המתוקן .

מחיר המקסימום במכרז 626,950 ₪ + מע"מ .

מגרש ספורט משולב עין המפרץ					
סעיף	תאור	יח'	כמות	מחיר	סה"כ
סגירת האתר	גידור וסגירת האתר בגובה 2 מטר	מ"א	120	100	12,000
פירוק, פינוי בתוך הקיבוץ מערכת תאורה כולל ניתוק זרם החשמל	פירוק, פינוי בתוך הקיבוץ מערכת תאורה כולל ניתוק זרם החשמל	יח'	4	750	3,000
פרוק ופינוי מתקני ספורט	פרוק ופינוי מתקני ספורט והטמנה באתר פסולת	יח'	4	500	2,000
חפירה	חפירה תא השמח לעומק הנדרש , פינוי עד 3 ק"מ מהאתר	קו"ב	540	35	18,900
שתית	הידוק שתית	מ"ר	900	4	3,600
אבן גן	התקנת אבן גן במידות 10\20\100	מ"א	30	95	2,850
מילוי נברר	מילוי מובא חומר נברר שכבה של 20 סמ'	קו"ב	180	80	14,400
מצעים	שכבת מצעים בעובי 30 סמ' בשתי שכבות כולל הידוק	קו"ב	270	150	40,500
שכבת ביטומן	פיזור שכבת ביטומן	מ"ר	900	3	2,700
אספלט	ביצוע 2 שכבות אספלט , שכבת יסוד 5 סמ' אספלט 1\2 , שכבה עליונה 3 סמ' אספלט 3\8	מ"ר	900	110	99,000
גידור	התקנת גדר מגלוונת מאחורי השערים, גדר מוסדיל\מושחלת מפרופילים בגובה 4 מטר	מ"א	30	1,200	36,000
אישור קונסטרוקטור	אישור קונסטרוקטור לגידור לאחר ההתקנה	יח'	1	2,200	2,200
ציפוי אקרילי	ציפוי אקרילי למגרש בשתי שכבות כולל יסוד	מ"ר	900	29	26,100

2,800	2,800	1	יחי'	סימון מגרש כדורסל משולב בקט רגל	סימון מגרש כדורסל משולב בקט רגל
26,400	13,200	2	יחי'	מתקן סל בעל תו תקן 5515 חלק 1	מתקני סל
11,000	5,500	2	יחי'	שער כדורגל בעל תו תקן 5515 חלק 8 כולל רשת עצירת כדורים ביובי חוט לפחות 4 מ"מ	שערי כדורגל
1,500	1,500	1.00	יחי'	בדיקת מכון התקנים למתקני הספורט לאחר התקנה	מכון התקנים
					בדיקות מעבדה ע"ח הקבלן
297,000			קומפלט	ביצוע מערכת הצללה מעל כל המגרש מקונסטרוקציית ברזל כולל מערכת תאורת לד בעוצמת הארה 300 לוקס, כולל תכנון והגשה להיתר, כולל כלל האישורים הנדרשים, אישור קונסטרוטור, אישור מהנדס חשמל.	ביצוע מערכת הצללה קסועה כולל מערכת תאורת לד בעוצמת הארה 300 לוקס
25,000			קומפלט	תכנון מערכת קירוי ומערכת תאורה להוצאת היתר ותעודת גמר	תכנון מערכת קירוי ומערכת תאורה להוצאת היתר ותעודת גמר
626,950	סה"כ				
106,581	מע"מ				
733,531	סה"כ כולל מע"מ				

כללי: מוצג תא השטח המיועד לשדרוג.

מובהר שעמודי הקירוי/הצללה יהיו מחוץ לקווי המגרש.

1. ועד מקומי עין המפרץ מזמין בזאת מציעים, העומדים בתנאי הסף המפורטים במכרז, להציע הצעות לשדרוג מגרש הספורט בקיבוץ עין המפרץ לרבות הצללה ותאורה.
2. להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית על סך 10,000 ₪, בתוקף עד ליום 15/3/2024.
3. אפשר לעיין בנוסח המכרז באתר האינטרנט של הקיבוץ. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת סכום של 1,000 ₪ שלא יוחזרו. יש לפנות למזכירות ועד מקומי עין המפרץ, במלפון 054-9990701 בימים א-ה שעות 08:00 עד 16:00.
4. סיור מציעים חובה יתקיים ביום 19/11/2023 בשעה 10:30 ליד מגרש הספורט בקיבוץ עין המפרץ.
5. את ההצעות יש למסור במסירה ידנית, במעמפה סגורה ונקייה עליה מצוין מספר המכרז בלבד. במזכירות ועד מקומי עין המפרץ, עד ליום 29/11/2023 שעה 15:00. הצעות שיוגשו לאחר מועד זה לא יורשו להשתתף בהליך. הצעות שיוגשו במעמפה שעליה כיתוב נוסף, מעבר למספר המכרז, ייפסלו.
6. בסיום ההתקנה, הוזכה ימסור למזמין אישור קונסטרוקציה, תכניות **as made**, תיק נתונים ואישורים הנדרשים ע"פ כל דין, לרבות חישובים סמטיים חתומים על ידי קונסטרוקטור של מערכת התאורה, אישור תכנון מערכת תאורה, אישורי מעבדה לעבודות התשתית, אישור מכון התקנים למתקני הספורט, ו/או כל אישור שיידרש בקשר עם כל המתקנים אשר יותקנו על ידו.

7. על המציע לתת אחריות על המערכות והמתקנים לתקופה של 24 חודשים למתקני הספורט, 5 שנים לתשתיות המגרש, 36 חודשים על התקנת יריעות הקירוי, מיום קבלת תעודת השלמה.

סיוור קבלנים

8. סיום קבלנים ייערך בתאריך 19/11/2023 בשעה 10:30. מקום המפגש – ליד מגרש הספורט בקיבוץ עין המפרץ.
9. השתתפות בסיוור הקבלנים היא חובה ומהווה תנאי מקדמי להשתתפות במכרז. לא תתקבל הצעה של מציע אשר לא השתתף בסיוור הקבלנים.
10. בתום מפגש המציעים ייערך פרוטוקול אשר יפרט את שמות המשתתפים, תמצית מהלך הסיוור, שאלות ובקשות הבהרה שיעלו במהלך הסיוור והמענה להן. מובהר, כי תשובות והבהרות שיינתנו במהלך הסיוור ואשר יפורטו בפרוטוקול, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. לא יהיה תוקף לאמירות, הבהרות או התייחסות אחרת של המזמין לעבודות הנדרשות ולמסמכי המכרז ותנאיו במהלך המפגש, אלא אם נרשמו בפרוטוקול הסיוור.
11. פרוטוקול הסיוור יישלח למשתתפים בסיוור. חובתו של כל מציע לחתום על הפרוטוקול ולצרף אותו להצעתו במכרז.

היתר בניה

12. המציע שהצעתו תזכה, מתחייב להגיש בקשה להיתר בניה בתיאום עם המזמין תוך 20 ימים מיום קבלת צו תחילת עבודה, להגיש חישובים סמטיים מפורטים ע"י קונסטרוקטור-מלווה במסגרת בקשת היתר הבנייה וללוות את הליך קבלת ההיתר כולל מילוי תנאי ההיתר, לרבות בטיחות, גידור, פינוי פסולת, השבת מצב סביבת העבודה לקדמותו. הקונסטרוקטור החתום על בקשת ההיתר מטעם המציע, ילווה את ההליך כולו עד קבלת אישור ביצוע בהתאם לתכנון.

לוח זמנים

13. צו התחלת עבודה יימסר תוך שבועיים (14 ימים) ממועד חתימת החוזה. למזמין זכות לשנות את מועד מסירת הצו למועד אחר.

14. לוח הזמנים הצפוי לביצוע העבודות, מיום מתן צו התחלת עבודה, הוא כדלקמן:

14.1. שיקום מגרש הספורט ושדרוגו:

14.1.1. תחילת עבודה, תוך 10 ימים ממועד קבלת הצו.

14.1.2. סיום העבודות, תוך 60 ימים ממועד קבלת הצו.

14.2. הקמת מערכת הצללה ותאורה"

14.2.1. תחילת תכנון מערכת הצללה ותאורה, תוך 20 ימים מקבלת הצו

14.2.2. קבלת היתר בניה – תוך חצי שנה ממועד קבלת הצו,

14.2.3. תחילת עבודות קירוי ותאורה, תוך 10 ימים ממועד קבלת היתר בניה,

14.2.4. מסירה סופית ומלאה, תוך 70 ימים מקבלת היתר בניה ותחילת עבודות הקירוי והתאורה.

15. המזמין רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך מעת לעת את תקופת הביצוע.

תנאי סף

15.1. תנ המציע ביצע בין השנים 2018 ועד הגשת המכרז, לפחות שני פרויקטים דומים לעבודות מושא מכרז זה, של ביצוע עבודות בנייה או שדרוג של מגרשי ספורט משולבים עם משמח אספלט ומתקני ספורט, בהיקף כספי של לפחות 250,000 ₪ (לא כולל מע"מ) לכל פרויקט, על פי חשבון מאושר.

15.2. המציע או קבלן משנה מטעמו הוא קבלן קירוי מגרשי ספורט, וביצע בין השנים 2018 ועד מועד הגשת המכרז לפחות ארבעה פרויקטים של קירוי מגרש ספורט עם מערכת תאורה, בשמח של 600 מ"ר לפחות כל מגרש.

15.3. על המציע להיות קבלן מורשה הרשום בפנקס הקבלנים לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות והתקנות שהותקנו מכוחו, ענף 200 ג'1. המציע יצרף אישור המעיד על כך.

15.4. על המציע להיות בעל מחזור כספי של לפחות 2,000,000 ₪, (לא כולל מע"מ), בכל אחת מהשנים 2020, 2021, 2022.

16. שאלות הבהרה ניתן לשלוח עד ליום 22/11/2023 בשעה 16:00 לדוא"ל
amirsolarSKI@gmail.com. תשובות לשאלות הבהרה ישלחו לכל המציעים ותחשבנה חלק בלתי נפרד
ממסמכי המכרז.

הגשת המכרז

17. את ההצעות יש להגיש במסירה אישית במעטפה סגורה ונקייה עליה יירשם אך ורק מספר המכרז, עד ליום 29/11/2023 בשעה 15:00, במזכירות הוועד. אין לציין ע"ג המעטפה פרט המזהה את המציע.

18. פתיחת ההצעות ביום 29/11/2023 בשעה 16:00 במזכירות הוועד.

19. בחינת ההצעות תערך בהתאם למדרים הבאים:

קריטריון	ניקוד מקסימלי
מחיר	80
תכנית הצללה ותאורה	10
התרשמות כללית מהמציע (ניסיון, בחינת פרויקטים שביצע, מוניטין והמלצות, התרשמות כללית)	10

ב ב ר כ ה

מבט קדימה ניהול ויזום בע"מ
ח.פ. 515574143
אמיר סולרסקי
מנכ"ל

